De eigenaar van een gebouw is primair verantwoordelijk voor de veiligheid van een gebouw.

Opwaarderen of verbeteren brandveiligheid bestaande gebouwen

Voldoet uw gebouw aan de huidige eisen?

Kozijnen | Deuren | Hang- en sluitwerk | Glas

Vervangen en opwaarderen van kozijnen, deuren, hang- en sluitwerk en glas

Is uw gebouw vóór 1992 gebouwd?
Dan moet deze hoogstwaarschijnlijk voldoen aan het destijds rechtens verkregen niveau. Dit was bij de Weerstand tegen Brand- Doorslag en Brand-Overslag (WBDO) voornamelijk 20 minuten en bij diverse brandscheidingen 30 minuten. In de meeste gevallen werden er destijds producten geleverd en gemonteerd zonder aantoonbaar certificaat. U verwacht dat uw gebouw voldoet aan alle eisen, maar dit is niet altijd het geval.

Zonder veranderingen aan het gebouw mag de praktische WBDO-eis niet onder de 20 minuten uit komen. Bij een verbouwing aan de scheidingen, moet er een brandwerendheid van 30 minuten worden gehaald. Deze eis komt dan bovenop het rechtens verkregen niveau.

WAT ZIJN DE EISEN?

Als we kijken naar de brandcompartimentering, dan moet deze minimaal 20 minuten te zijn, evenals de deuren, kozijnen en het glas wat zich in het gebouw bevindt. Bij bestaande gebouwen worden vaak deuren en kozijnen aangetroffen, welke geen duidelijke markering van de producent hebben. Aan de hand van de kwaliteit, kwantiteit en samenstelling van het materiaal, kan er een vakkundige beoordeling worden gegeven.

Kozijnen

Het opwaarderen van kozijnen is enkel toegestaan, wanneer de wanddikte en de maat van de sponning gelijk blijft of toeneemt. Daarnaast zal de afmeting, volumieke massa en materiaaldikte minimaal gelijk moeten blijven.

Deuren

Voegt u een geteste brandwerende deur samen met een apart getest brandwerend kozijn, dan maakt dit nog geen brandwerende deur/kozijncombinatie. Naast situaties met brandwerende deuren bestaan er ook situaties waar enkel rookwerende deuren vereist zijn. In Nederland is iedere brandwerende deur vaak ook rookwerend.
Een deur- of luikconstructie in een brandscheiding moet bijna altijd zelfsluitend zijn. Door het aanbrengen van speciale zelfsluitende mechanismen, zullen deuren bij brand automatisch dichtvallen. Hierbij is dan ook standaard één sluitpunt vereist.

Glas

Draadglas is in de bestaande bouw in Nederland veel toegepast. Het is echter een verouderd product en niet overal meer toepasbaar. Of draadglas mag worden toegepast in een brandscheiding, hangt af van de benodigde brandwerendheid van de brandscheiding en het oppervlak van het draadglas dat is toegepast.

Hang- en sluitwerk

Als hang- en sluitwerk en deurbeslag niet in combinatie zijn getest, zijn ze niet zomaar toe te passen als alternatief. Onderdelen zoals slotkasten, scharnierbladen, speunen of andere metalen onderdelen moeten worden bekleed met materialen die opzwellen bij hitte en daarmee alle naden en kieren afdichten, zodat er geen vlam door de kier komt.

STAPPENPLAN BRANDVEILIGHEID

UITGEVOERD DOOR ADVIESBUREAU

STAP 01
Bestaande brandveiligheidsvoorzieningen in kaart brengen.

STAP 02
Klopt brandveiligheidsniveau met de laatste vergunningen. Is er in het verleden niet illegaal verbouwd.

STAP 03
Effect verbouwing op de brandveiligheid.
Breng in kaart:
- Brandcompartimenten / Vluchtroutes
- Risico's analyseren en passende voorzieningen kiezen.
- Regels Bouwbesluit vormen absolute ondergrens.

STAP 04
Vergunning aanvragen wanneer verbouwingen constructief ingrijpen of wanneer compartimenten wijzigen.

STAP 05
Bij twijfel altijd een adviseur raadplegen, bij oplevering wordt er een brandveilig gebouw verwacht.

BPZ helpt u graag op productniveau uw brandveiligheid te vergroten

Meer informatie?

Wilt u meer informatie over het opwaarderen/ verbeteren van de brandveiligheid van bestaande gebouwen?
Neem dan contact op met één van onze specialisten.

Contactgegevens

BPZ

Etzo Stuitje	Projectleider	e.stuitje@bpz.nl
Frank Luth	Projectleider	f.luth@bpz.nl

of bel:

0592 - 54 41 14